

Rechtsanwaltskammer Kassel

- Körperschaft des öffentlichen Rechts -

Abschlussprüfung Sommer 2022

Ausbildungsberuf: Rechtsanwalts- und Notarfachangestellter/Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte

Prüfungsfach: **Vergütung und Kosten**

Dauer: 90 Minuten

Hilfsmittel: Taschenrechner, RVG/GNotKG

Erreichbare Punkte: 100

Prüf.-Nr.: _____
(keinen Namen)

Dieser Aufgabensatz umfasst 11 Seiten. Bitte Vollständigkeit überprüfen!!

Allgemeine Lösungshinweise: Änderungen des RVG zum 01.10.2021 müssen für die Vergütungsabrechnungen nicht berücksichtigt werden. Die Gebühren sind der Einfachheit halber nach der neuen Tabelle zu erheben.

Aufgabe 1

RA Liebling wird für die Eheleute Schneider zunächst wegen einer Schadensersatzforderung in Höhe von 5.700,00 € außergerichtlich gegen Meyer tätig. Nach einem Aufforderungsschreiben zahlt Meyer 2.700,00 €. Den Restbetrag erkennt Meyer nicht an und verweigert jegliche weitere Zahlung, so dass die Eheleute RA Liebling Klageauftrag erteilen. In der mündlichen Verhandlung einigen sich die Parteien auf eine weitere Zahlung von 1.500,00 €.

Erstellen Sie die Vergütungsabrechnung von RA Liebling!

18 Punkte

Aufgabe 2

Frau Lorenz lebte mit Herrn Wurm seit 20 Jahren in eheähnlicher Lebensgemeinschaft. Aus dieser Verbindung sind zwei Kinder, Len (17 Jahre) und Leonie (11 Jahre) hervorgegangen. Nun möchte Frau Lorenz Herrn Wurm verlassen und bittet die Anwaltskanzlei Liebling, den Unterhaltsanspruch für die Kinder auszurechnen.

Frau Lorenz beziffert das Einkommen des Herrn Wurm mit monatlich 5.200,00 € netto.

RA Liebling rechnet zunächst eine Beratungsgebühr ab, da Frau Lorenz noch nicht entschieden hat, den Unterhaltsanspruch der Kinder gerichtlich durchsetzen zu wollen. Durch die zuvor getroffene Vergütungsvereinbarung verpflichtet sich Frau Lorenz zur Zahlung einer halben Gebühr aus dem Gegenstandswert (siehe Anlage 1). Außergerichtlich wird RA Liebling nicht tätig.

Nach mehreren Gesprächen zwischen Frau Lorenz und Herrn Wurm und nach einiger Zeit vergeblichen Wartens auf die Unterhaltszahlungen des Herrn Wurm erteilt Frau Lorenz der Anwaltskanzlei Liebling direkt Klageauftrag. Die Parteien einigen sich in der mündlichen Verhandlung auf monatliche Unterhaltsleistungen für Len in Höhe von 750,00 € und für Leonie auf 650,00 €. Gehen Sie davon aus, dass die Ansprüche in einer Angelegenheit geltend gemacht werden.

19 Punkte

- a) Berechnen Sie zunächst den jeweiligen Unterhaltsanspruch nach der Düsseldorfer Tabelle (siehe Anlage 1)
- b) Erstellen Sie die Vergütungsabrechnungen für die Beratung und die gerichtliche Tätigkeit!

Aufgabe 3

In einer Forderungsangelegenheit vereinbart RA Liebling nach einem Aufforderungsschreiben außergerichtlich mit dem Schuldner für seine Mandantin eine ledigliche Zahlungsvereinbarung. Andere Abreden werden nicht getroffen. Die der gegenüber der Mandantin zunächst bestrittene Forderung beträgt insgesamt 28.000,00 €. RA Liebling lässt sich von seiner Mandantin eine Geldempfangsvollmacht erteilen.

Im Jahr 2021 hat der Schuldner jeden Monat 300,00 € an RA Liebling überwiesen. Dieser Betrag wurde jeweils monatlich an den Mandanten weitergeleitet.

Welche Gebühren kann RA Liebling für die Zahlungsvereinbarung und für die Weiterleitung der jeweiligen Ratenbeträge an die Mandantin in Rechnung stellen?

13 Punkte

Aufgabe 4

Der Notar wird beauftragt, den Entwurf einer Zustimmungserklärung des Verkäufers zu einem durch einen anderen Notar beurkundeten Kaufvertrag zu entwerfen und hierunter die Unterschrift des Verkäufers zu beglaubigen. Der in dem Kaufvertrag angegebene Kaufpreis beträgt 5 Mio. Euro. Der Verkäufer erklärt, dass er Alleineigentümer des Kaufgegenstandes ist. Weiter wird der Notar beauftragt, das Original der Zustimmungserklärung an den Notar zu übersenden, welcher den Kaufvertrag beurkundet hat. Die Urkunde umfasst 1 Seite. Auftragsgemäß fertigt der Notar hiervon zwei beglaubigte Ablichtungen für den Verkäufer. Portokosten entstehen in Höhe von 3,20 €. Erstellen Sie die vollständige Kostennote.

10 Punkte

Aufgabe 5

Geben Sie Verfahrenswert, Wertvorschrift und die anzuwendende/n KV-Nummern an für

a) Beurkundung der Gründung einer GmbH mit einem Stammkapital von 25.000,00 € durch Alleingesellschaft

b) Beurkundung der Gründung einer GmbH durch zwei Gesellschafter mit einem Stammkapital von 60.000,00 € nebst Beschluss über die Bestellung des Geschäftsführers

c) Beurkundung der Gründung einer UG (haftungsbeschränkt) mit einem Stammkapital von 1.000,00 € unter Verwendung des gesetzlichen Musterprotokolls durch Alleingesellschafter

d) Der Notar entwirft die Eintragungsbewilligung für eine beschränkt persönliche Dienstbarkeit zur Absicherung eines lebenslangen Wohnungsrechts zugunsten der Eltern (65 und 72 Jahre) des Eigentümers und beglaubigt sodann die Unterschrift. Der Wert des Rechts wird mit monatlich 200,00 € angegeben.

14 Punkte

Prüfungsfach: Vergütung und Kosten**Prüf.-Nr.** _____**Aufgabe 6**

Der Notar beurkundet einen Grundstückskaufvertrag über ein unbelastetes landwirtschaftliches Grundstück zu einem Kaufpreis von 100.000,00 €. Der Notar wird von den Vertragsbeteiligten beauftragt, alle zur Durchführung des Vertrages erforderlichen Genehmigungen und Unterlagen einzuholen und für die Beteiligten entgegenzunehmen. Er holt die steuerliche Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, die Vorkaufsrechtsverzichtserklärung der zuständigen Stadt sowie die Genehmigung der Landwirtschaftsbehörde ein. Er wird ferner beauftragt, den Vertragsbeteiligten die Voraussetzungen zur Kaufpreisfälligkeit mitzuteilen und die Eigentumsumschreibung auf den Käufer erst vorzunehmen, wenn er die vollständige Kaufpreiszahlung überprüft hat. Der Notar verauslagt die Kosten für die Einsicht in das elektronische Grundbuch in Höhe von 8,00 €. Die Urkunde umfasst 10 Seiten und es werden 8 Kopien gefertigt. Erstellen Sie die vollständige Kostennote.

16 Punkte

Prüfungsfach: Vergütung und Kosten**Prüf.-Nr.** _____**Aufgabe 7**

Ihr Chef, Herr Notar Manfred Meier, bittet Sie, ihm die Beurkundungsgebühr für einen Ehevertrag zu nennen. In dem Ehevertrag möchten die Eheleute den Güterstand der Gütertrennung vereinbaren.

Sie erhalten folgende Wertangaben:

Vermögen Ehefrau:	50.000,00 €
Schulden Ehefrau:	30.000,00 €
Vermögen Ehemann:	130.000,00 €
Schulden Ehemann:	100.000,00 €

Bitte benennen Sie die Beurkundungsgebühr unter Angabe der KV-Nummer sowie der Geschäftswertberechnung mit entsprechender Vorschrift.

10 Punkte

Prüfungsfach: Vergütung und Kosten**Prüf.-Nr.** _____**Anlage 1****A. Kindesunterhalt**

	Nettoeinkommen des/der Barunterhaltspflichtigen (Anm. 3, 4)	Altersstufen in Jahren § 1612 a Abs. 1 BGB)				Prozent- satz	Bedarfs- kontrollbetrag (Anm. 6)
		0 - 5	6 - 11	12 - 17	ab 18		
Alle Beträge in Euro							
1.	bis 1.900	396	455	533	569	100	960/1.160
2.	1.901 - 2.300	416	478	560	598	105	1.400
3.	2.301 - 2.700	436	501	587	626	110	1.500
4.	2.701 - 3.100	456	524	613	655	115	1.600
5.	3.101 - 3.500	476	546	640	683	120	1.700
6.	3.501 - 3.900	507	583	683	729	128	1.800
7.	3.901 - 4.300	539	619	725	774	136	1.900
8.	4.301 - 4.700	571	656	768	820	144	2.000
9.	4.701 - 5.100	602	692	811	865	152	2.100
10.	5.101 - 5.500	634	728	853	911	160	2.200
11.	5.501 - 6.200	666	765	896	956	168	2.500
12.	6.201 - 7.000	697	801	939	1002	176	2.900
13.	7.001 - 8.000	729	838	981	1047	184	3.400
14.	8.001 - 9.500	761	874	1024	1093	192	4.000
15.	9.501 - 11.000	792	910	1066	1138	200	4.700